Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2026, поступившего на рассмотрение 23.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |
| Номер кадастрового квартала: | 22:46:030208 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 22.08.2005 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Российская Федерация, Алтайский край, Табунский район, с. Табуны, пер. Центральный, земельный участок 14 |
| Площадь, м²: | 147 +/- 4 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 74787.72 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 22:46:030207:1182 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для размещения гаража |
| Сведения о кадастровом инженере: | Уварова Светлана Васильевна, СНИЛС 037-397-308 80, договор на выполнение кадастровых работ от 14.01.2021 № 531-2/21, дата завершения кадастровых работ: 25.05.2021<br><br>Урусов Николай Александрович, № А-1410, в Ассоциация "Союз кадастровых инженеров", КИ ДВ СРО 18.10.2017, СНИЛС 04360451829, договор на выполнение кадастровых работ от 17.04.2026 № 321-20-2026-006/1, дата завершения кадастровых работ: 12.05.2026 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

| | |
|---|---|
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора): | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

| | |
|---|---|
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.06.2026; реквизиты документа-основания: доверенность от 26.06.2015 № 177 выдан: ОАО "СК Алтайкрайэнерго"; доверенность от 21.04.2015 № 154 выдан: ОАО "СК Алтайкрайэнерго"; план границ объекта землеустройства от 09.10.2015 № б/н выдан: ООО "ПроектСервис"; выписка из технического паспорта (титульный лист) от 30.10.2006 № б/н выдан: Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Алтайскому краю, Славгородский производственный участок; заключение от 03.12.2015 № 3615 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю; карта (план) от 09.10.2015 № б/н выдан: ООО "ПроектСервис"; сопроводительное письмо от 09.12.2015 № б/н выдан: Дерянова А.Г.; приложение к сопроводительному письму CD-R диск LH6110THO1042604DO с данными от 09.12.2014 № б/н выдан: Представитель по доверенности Дерянова А.Г.; письмо ФГБУ "ФКП Росреестра" о верификации ЗОУИТ от 14.10.2016 № 11-2647/16 выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра". |
| Получатель выписки: | ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | РОССИЯ |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность<br>22-22-01/063/2006-46<br>20.04.2006 15:32:59 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

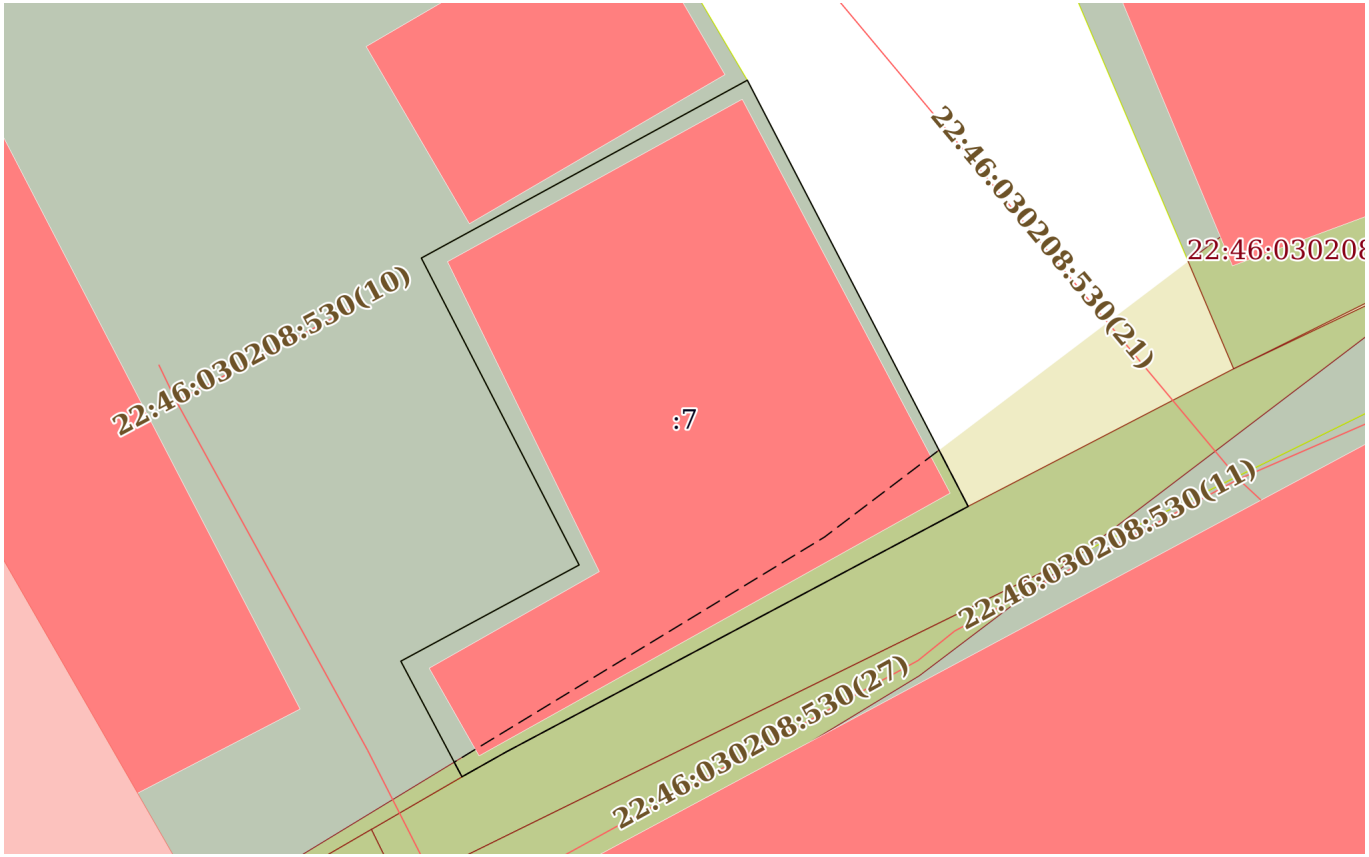
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

План (чертеж, схема) земельного участка




| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

Описание местоположения границ земельного участка

| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 61°22.6` | 9.96 | данные отсутствуют | 22:46:030208:62(1) | адрес отсутствует |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 152°37.1` | 12.87 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 242°0.5` | 14.02 | данные отсутствуют | 22:46:030208:533(2) | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 240°37.1` | 1.37 | данные отсутствуют | 22:46:030208:533(2) | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 332°7.2` | 3.51 | данные отсутствуют | 22:46:030208:62(1) | адрес отсутствует |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 61°38.5` | 5.43 | данные отсутствуют | 22:46:030208:62(1) | адрес отсутствует |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.1 | 332°47.9` | 9.25 | данные отсутствуют | 22:46:030208:62(1) | адрес отсутствует |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-22, зона 1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 537143.31 | 1254280.16 | Не закреплена | 0.1 |
| 2 | 537148.08 | 1254288.9 | Не закреплена | 0.1 |
| 3 | 537136.65 | 1254294.82 | Не закреплена | 0.1 |
| 4 | 537130.07 | 1254282.44 | - | 0.1 |
| 5 | 537129.4 | 1254281.25 | Не закреплена | 0.1 |
| 6 | 537132.5 | 1254279.61 | Не закреплена | 0.1 |
| 7 | 537135.08 | 1254284.39 | Не закреплена | 0.1 |
| 1 | 537143.31 | 1254280.16 | Не закреплена | 0.1 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

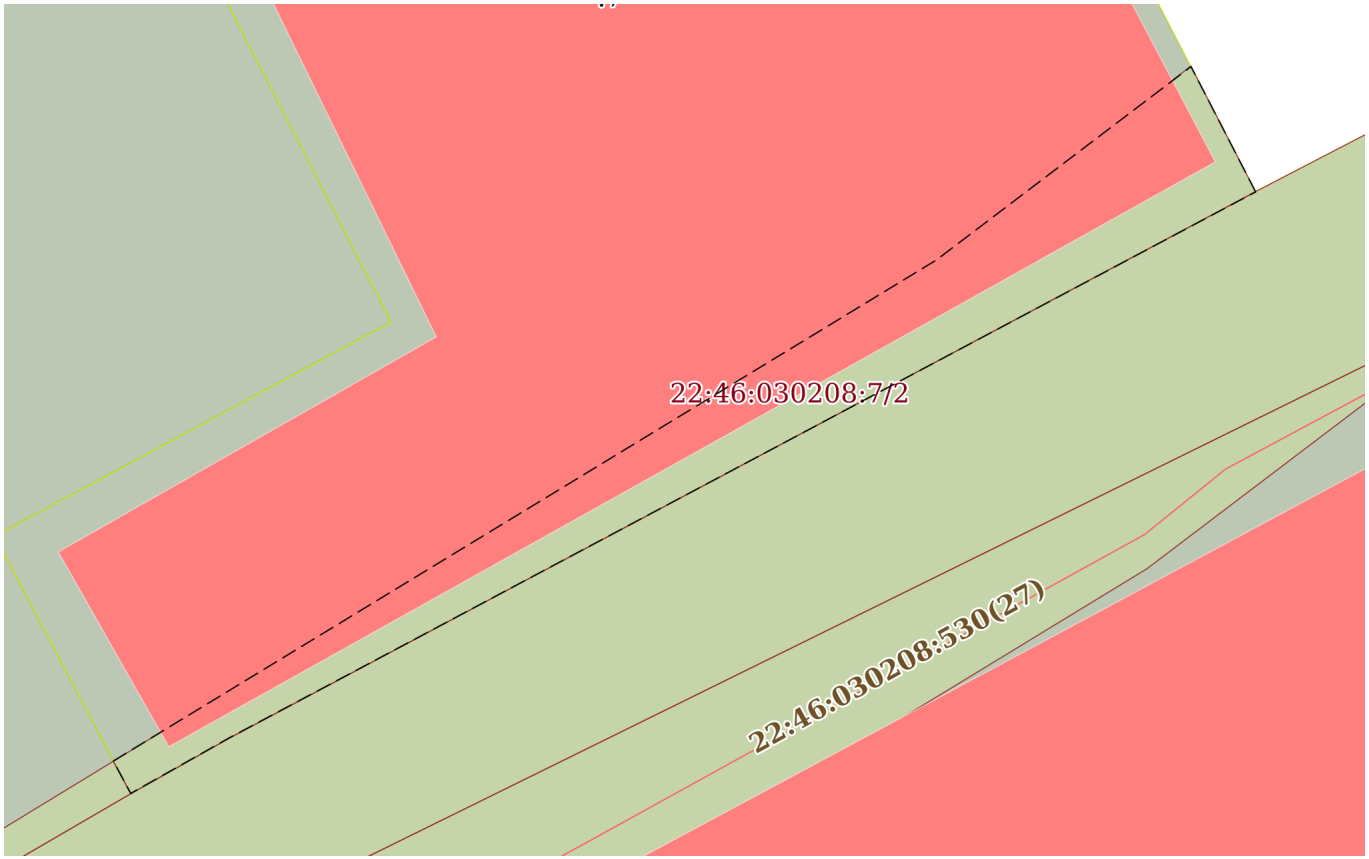
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 22:46:030208:7/2 |
|---|---|




| Масштаб 1:90 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 22:46:030208:7/2 | 14 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: доверенность от 26.06.2015 № 177 выдан: ОАО "СК Алтайкрайэнерго"; доверенность от 21.04.2015 № 154 выдан: ОАО "СК Алтайкрайэнерго"; план границ объекта землеустройства от 09.10.2015 № б/н выдан: ООО "ПроектСервис"; выписка из технического паспорта (титульный лист) от 30.10.2006 № б/н выдан: Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по Алтайскому краю, Славгородский производственный участок; заключение от 03.12.2015 № 3615 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю; карта (план) от 09.10.2015 № б/н выдан: ООО "ПроектСервис"; сопроводительное письмо от 09.12.2015 № б/н выдан: Дерянова А.Г.; приложение к сопроводительному письму CD-R диск LH6110THO1042604DO с данными от 09.12.2014 № б/н выдан: Представитель по доверенности Дерянова А.Г.; письмо ФГБУ "ФКП Росреестра" о верификации ЗОУИТ от 14.10.2016 № 11-2647/16 выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра";<br>Содержание ограничения (обременения): В соответствии с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160;<br>Реестровый номер границы: 22:46-6.163;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Границ охранной зоны воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ, отходящих от ТП № 4-5-7, 4-5-8, 4-5-9 и КТП №№ 4-5-1,4-5-2, 4-5-3,4-5-4, 4-5-5, 4-5-6, 4-5-10,4-5-11,4-5-12, 4-5-13, 4-5-14, 4-5-16, 4-5-17, 4-5-18, запитанных от ВЛ 10 кВ № 4-5; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 11 |
|---|---|---|---|

| 23.09.2026г. № КУВИ-001/2026-129813987 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 22:46:030208:7 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 22:46:030208:7/2

Система координат МСК-22, зона 1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 537136.65 | 1254294.82 | - | - |
| 2 | 537130.07 | 1254282.44 | - | - |
| 3 | 537129.4 | 1254281.25 | - | - |
| 4 | 537129.79 | 1254281.04 | - | - |
| 5 | 537135.83 | 1254290.97 | - | - |
| 6 | 537138.16 | 1254294.04 | - | - |
| 1 | 537136.65 | 1254294.82 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |